

Prefeitura Municipal de Cravinhos

NOME: FAPEM
DESCRIÇÃO: REFORMA DE ESPAÇO COMERCIAL
ENDEREÇO: RUA BONFIM, 51 - CENTRO - CRAVINHOS/SP

ORÇAMENTO BÁSICO GLOBAL

ITEM	CÓD. REF	DESCRIÇÃO	UNID	PREÇO UNIT.	QTDE.	TOTAL
1 Serviços Preliminares						R\$ 6.240,38
1.1	cpos 97.02.036	Placa de obra (2x3m)	m²	R\$ 363,30	6,00	R\$ 2.179,80
1.2	cpos 02.10.020	Locação de obra	m²	R\$ 11,18	363,20	R\$ 4.060,58
2 Demolições						R\$ 9.840,16
2.1	cpos 03.01.250	Demolição de piso.	m²	R\$ 21,63	363,20	R\$ 7.856,02
2.2	cpos 03.02.040	Demolição de escada externa	m³	R\$ 64,63	1,20	R\$ 77,56
2.3	cpos 03.02.040	Demolição de alvenaria	m³	R\$ 64,63	29,50	R\$ 1.906,59
3 Fundação						R\$ 48.633,00
3.1	cpos 06.02.020	Escavação de vala para baldrame	m³	R\$ 7,50	48,27	R\$ 362,03
3.2	cpos 12.05.020	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t (56 estacas de 4m)	m	R\$ 41,62	224,00	R\$ 9.322,88
3.3	cpos 10.01.040	Armadura para estaca e baldrame	kg	R\$ 11,40	2600,00	R\$ 29.640,00
3.4	cpos 11.01.260	Concreto com fck 20MPa.	m³	R\$ 367,44	18,50	R\$ 6.797,64
3.5	cpos 11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	R\$ 135,70	18,50	R\$ 2.510,45
4 Estrutura						R\$ 23.634,99
4.1	cpos 09.02.020	Forma para pilar e viga (01 reaproveitamento)	m²	R\$ 129,66	25,75	R\$ 3.338,75
4.2	cpos 10.01.040	Armadura para pilar e viga	kg	R\$ 11,40	868,00	R\$ 9.895,20
4.3	cpos 11.01.290	Concreto com fck 20MPa.	m³	R\$ 379,30	5,26	R\$ 1.995,12
4.4	cpos 11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	R\$ 93,73	5,26	R\$ 493,02
4.5	cpos 14.20.010	Vergas, contravergas e cintas de amarração	m³	R\$ 1.551,55	5,10	R\$ 7.912,91
5 Paredes e painéis						R\$ 21.041,57
5.1	cpos 14.01.020	Alvenaria de embasamento com tijolos maciços	m³	R\$ 715,29	1,80	R\$ 1.287,52
5.2	cpos 14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	m²	R\$ 63,71	285,12	R\$ 18.165,00
5.3	cpos 14.02.040	Alvenaria de elevação de 1 tijolo maciço comum (mureta rampa)	m²	R\$ 172,43	3,50	R\$ 603,51
5.4	cpos 32.17.030	Impermeabilização da fundação, áreas molhadas e mureta da rampa	m²	R\$ 10,89	90,50	R\$ 985,55
6 Revestimentos						R\$ 14.406,87
6.1	cpos 17.02.020	Chapisco	m²	R\$ 5,55	570,24	R\$ 3.164,83
6.2	cpos 17.02.220	Reboco	m²	R\$ 10,30	570,24	R\$ 5.873,47
6.3	cpos 14.02.070	Alvenaria de elevação de 1/2 tijolo maciço aparente	m²	R\$ 159,76	18,50	R\$ 2.955,56
6.4	cpos 18.06.102	Revestimento cerâmico	m²	R\$ 34,87	69,20	R\$ 2.413,00
7 Pisos						R\$ 33.732,64
7.1	cpos 17.01.060	Regularização de piso com nata de cimento e branco	m²	R\$ 22,67	166,95	R\$ 3.784,76
7.2	cpos 18.08.032	Porcelanato 90x90 - Alto tráfego	m²	R\$ 110,77	166,95	R\$ 18.493,05

Prefeitura Municipal de Cravinhos

NOME: FAPEM
DESCRIÇÃO: REFORMA DE ESPAÇO COMERCIAL
ENDEREÇO: RUA BONFIM, 51 - CENTRO - CRAVINHOS/SP

ORÇAMENTO BÁSICO GLOBAL

ITEM	CÓD. REF	DESCRIÇÃO	UNID	PREÇO UNIT.	QTDE.	TOTAL
7.3	cpos 18.08.042	Rodapé em porcelanato - alt. 0,10m	m	R\$ 22,91	109,00	R\$ 2.497,19
7.4	cpos 54.07.040	Passeio em mosaico português	m²	R\$ 172,93	34,45	R\$ 5.957,44
7.5	cpos 18.06.102	Execução de piso em concreto vassourado - esp 6,00cm	m²	R\$ 214,80	5,05	R\$ 1.084,74
7.6	cpos 11.01.290	Concreto com fck 20MPa.	m³	R\$ 379,30	5,05	R\$ 1.915,47
8	Lajes, Forros e coberturas					R\$ 46.211,61
8.1	cpos 13.01.130	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	m²	R\$ 107,94	8,1	R\$ 874,31
8.2	cpos 22.02.010	Forro em gesso	m²	R\$ 61,60	182	R\$ 11.211,20
8.3	cpos 16.13.130	Telhamento em chapa de aço com pintura poliéster, tipo sanduíche, espessura de 0,50 mm, com poliestireno expandido	m²	R\$ 170,46	200,2	R\$ 34.126,09
9	Esquadrias, vidros, janelas, portas e divisórias					R\$ 49.276,90
9.1	cpos 25.01.040	Janelas em alumínio e vidro	m²	R\$ 854,54	19,65	R\$ 16.791,71
9.2	cpos 25.02.040	Portas em alumínio e vidro - de correr - entrada	m²	R\$ 1.071,10	3,35	R\$ 3.588,19
9.3	cpos 25.02.020	Portas em alumínio e vidro - de giro	m²	R\$ 973,72	9,24	R\$ 8.997,17
9.4	cpos 25.02.060	Portas em alumínio - de giro	m²	R\$ 827,29	13,62	R\$ 11.267,69
9.5	cpos 14.30.841	Divisória cega tipo piso/teto em laminado melamínico de baixa pressão, com coluna estrutural em alumínio extrudado	m²	R\$ 644,19	13,4	R\$ 8.632,15
10	Mármore e granitos					R\$ 3.678,92
10.1	cpos 44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	m²	R\$ 432,58	3,4	R\$ 1.470,77
10.2	cpos 19.01.442	Soleira e peitoril em granito	m	R\$ 85,92	25,7	R\$ 2.208,14
11	Peças e acabamentos hidráulicos					R\$ 7.596,33
11.1	cotação em 20/09/2021	Cuba em louça semi encaixe	un	R\$ 747,61	2	R\$ 1.495,21
		https://www.leroymerlin.com.br/cuba-de-semi-encaixe-ceramica-pergamon-quadrada-15,5x41x41cm-basic-celite_89894980?region=outros	1	R\$ 634,90		
		https://www.sodimac.com.br/sodimac-br/product/89725/cuba-semienc-410x410-c-mes-basic-q2-pergamon-celite/89725/	2	R\$ 949,00		
		https://www.albanho.com.br/cubas-e-tanques/cuba-de-loucas/cuba-de-semi-encaixe-41x41cm-q2-basic-celite-pergamon?parceiro=1191	3	R\$ 658,92		
*instalação inclusa no serviço da bancada						
11.2	cpos 44.01.310	Tanque de louça com coluna de 30 litros	un	R\$ 612,57	1	R\$ 612,57
11.3	cpos 30.08.040	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	un	R\$ 1.081,61	1	R\$ 1.081,61
11.4	cpos 30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	un	R\$ 705,22	1	R\$ 705,22
11.5	cpos 44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	un	R\$ 509,46	2	R\$ 1.018,92
11.6	cpos 44.06.360	Cuba em aço inoxidável simples de 500x400x200mm	un	R\$ 348,16	1	R\$ 348,16
11.7	cpos 44.03.310	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico, com registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2"	un	R\$ 738,21	1	R\$ 738,21
11.8	cpos 44.03.315	Torneira de mesa com bica móvel e alavanca	un	R\$ 131,54	3	R\$ 394,62
11.9	cpos 30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	un	R\$ 161,59	2	R\$ 323,18
11.10	cpos 30.01.110	Barra de proteção para sifão, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de alumínio, acabamento com pintura epóxi	un	R\$ 281,71	1	R\$ 281,71

Prefeitura Municipal de Cravinhos

NOME: FAPEM
DESCRIÇÃO: REFORMA DE ESPAÇO COMERCIAL
ENDEREÇO: RUA BONFIM, 51 - CENTRO - CRAVINHOS/SP

ORÇAMENTO BÁSICO GLOBAL

ITEM	CÓD. REF	DESCRIÇÃO	UNID	PREÇO UNIT.	QTDE.	TOTAL
11.11	cpos 30.01.130	Barra de proteção para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de alumínio acabamento com pintura epóxi	un	R\$ 420,48	1	R\$ 420,48
11.12	cpos 44.20.150	Acabamento cromado para registro	un	R\$ 44,11	4	R\$ 176,44
12 Hidráulica						
12.1 Agua fria						R\$ 5.840,85
12.1.1	cpos 46.01.030	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1'), inclusive conexões	m	R\$ 34,08	35	R\$ 1.192,80
12.1.2	cpos 46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2'), inclusive conexões	m	R\$ 44,72	15	R\$ 670,80
12.1.3	cpos 46.01.060	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 60 mm, (2'), inclusive conexões	m	R\$ 62,79	35	R\$ 2.197,65
12.1.4	cpos 48.02.400	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 1.000 litros	un	R\$ 889,80	2	R\$ 1.779,60
12.2 Esgoto						R\$ 6.734,89
12.2.1	cpos 49.03.036	Caixa de gordura em PVC com tampa reforçada - capacidade 19 litros	un	R\$ 490,55	1	R\$ 490,55
12.2.2	cpos 46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	m	R\$ 29,40	20	R\$ 588,00
12.2.3	cpos 46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	m	R\$ 38,78	50	R\$ 1.939,00
12.2.4	cpos 46.02.060	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	m	R\$ 60,36	4	R\$ 241,44
12.2.5	cpos 46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	R\$ 65,10	40	R\$ 2.604,00
12.2.6	cpos 46.03.060	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R'. DN= 150 mm, inclusive conexões	m	R\$ 122,35	4	R\$ 489,40
12.2.7	cpos 49.01.020	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 150 x 50 mm, com grelha	un	R\$ 76,50	5	R\$ 382,50
12.3 Drenagem e escoamento de águas pluviais						R\$ 22.461,45
12.3.1	cpos 46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	R\$ 65,10	80	R\$ 5.208,00
12.3.2	cpos 49.11.130	Canaleta com grelha em alumínio, largura de 80 mm	m	R\$ 313,40	8	R\$ 2.507,20
12.3.3	cpos 16.33.052	Caixa, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	m	R\$ 117,97	125	R\$ 14.746,25
13 Instalações elétricas						R\$ 26.506,26
13.1	cpos 40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	R\$ 21,29	10	R\$ 212,90
13.2	cpos 40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	cj	R\$ 29,56	10	R\$ 295,60
13.3	cpos 40.05.080	Interruptor com 1 tecla paralelo e placa	cj	R\$ 21,81	10	R\$ 218,10
13.4	cpos 40.05.100	Interruptor com 2 teclas paralelo e placa	cj	R\$ 29,56	10	R\$ 295,60
13.5	cpos 40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	cj	R\$ 29,99	5	R\$ 149,95
13.6	cpos 40.04.490	Conjunto 2 interruptores simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	cj	R\$ 34,89	5	R\$ 174,45
13.7	cpos 40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	cj	R\$ 27,81	60	R\$ 1.668,60
13.8	cpos 40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	un	R\$ 12,80	110	R\$ 1.408,00
13.9	cpos 40.07.020	Caixa em PVC de 4' x 4'	un	R\$ 15,79	8	R\$ 126,32
13.10	cpos 38.19.020	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 20 mm	m	R\$ 13,68	150	R\$ 2.052,00

Prefeitura Municipal de Cravinhos

NOME: FAPEM
DESCRIÇÃO: REFORMA DE ESPAÇO COMERCIAL
ENDEREÇO: RUA BONFIM, 51 - CENTRO - CRAVINHOS/SP

ORÇAMENTO BÁSICO GLOBAL

ITEM	CÓD. REF	DESCRIÇÃO	UNID	PREÇO UNIT.	QTDE.	TOTAL
13.11	cpos 69.20.340	Tomada para TV, tipo pino Jack, com placa	cj	R\$ 17,97	10	R\$ 179,70
13.12	cpos 39.11.090	Fio telefônico tipo FI-60, para ligação de aparelhos telefônicos	m	R\$ 3,75	60	R\$ 225,00
13.13	cpos 39.18.126	Cabo para rede 24 AWG com 4 pares, categoria 6	m	R\$ 7,75	130	R\$ 1.007,50
13.14	cpos 39.21.010	Cabo de cobre flexível de 1,5 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m	R\$ 2,32	500	R\$ 1.160,00
13.15	cpos 39.21.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m	R\$ 3,01	700	R\$ 2.107,00
13.16	cpos 39.21.030	Cabo de cobre flexível de 4 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m	R\$ 4,29	50	R\$ 214,50
13.17	cpos 39.21.040	Cabo de cobre flexível de 6 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m	R\$ 5,82	30	R\$ 174,60
13.18	cpos 39.21.050	Cabo de cobre flexível de 10 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m	R\$ 11,33	120	R\$ 1.359,60
13.19	cpos 39.18.100	Cabo coaxial tipo RG 6	m	R\$ 6,92	100	R\$ 692,00
13.20	cpos 41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 a 41 W	un	R\$ 297,74	32	R\$ 9.527,68
13.21	cpos 41.11.711	Luminária LED retangular para parede/piso de 11.838 até 12.150 lm, eficiência mínima 107 lm/W	un	R\$ 814,29	4	R\$ 3.257,16
14 Pintura						R\$ 23.131,26
14.1	cpos 33.02.060	Massa corrida a base de PVA em parede e forro.	m ²	R\$ 11,23	398	R\$ 4.469,54
14.2	cpos 33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m ²	R\$ 18,48	214,8	R\$ 3.969,50
14.3	cpos 33.07.102	Esmalte a base de água em estrutura metálica	m ²	R\$ 37,05	11,25	R\$ 416,81
14.4	cpos 33.10.010	Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo	m ²	R\$ 20,84	685	R\$ 14.275,40
15 Complementares						R\$ 26.185,15
15.1	cpos 97.02.190	Placa de identificação em acrílico (1,20 x 0,40m)	m ²	R\$ 1.772,63	0,48	R\$ 850,86
15.2	cpos 34.02.020	Plantio de grama batatais em placas (praças e áreas abertas)	m ²	R\$ 9,80	85,00	R\$ 833,00
15.3	cpos 24.06.030	Guarda corpo em vidro laminado e estrutura em aço.	m	R\$ 1.120,48	11,85	R\$ 13.277,69
15.4	cpos 24.08.031	Corrimão em tubo de aço inoxidável escovado, diâmetro de 1 1/2"	m	R\$ 477,60	23,5	R\$ 11.223,60
15.5	cpos 55.01.020	Limpeza final da obra	m ²	R\$ 11,26	363,3	R\$ 4.090,76

Referência de preços: CPOS 183 - sem desoneração
 Data Base: agosto/2021

CUSTO TOTAL SEM BDI	R\$ 375.153,21
CUSTO TOTAL COM BDI 22,50%	R\$ 459.562,68

Cravinhos, 10 de dezembro de 2021

Fernando Henrique de Almeida Brunhari
 Engº Civil - CREA 5069703641